



Haryana Government Gazette

Published by Authority

© Govt. of Haryana

No. 18-2018]

CHANDIGARH, TUESDAY, MAY 1, 2018 (VAISAKHA 11, 1940 SAKA)

PART III

Notifications by High Court, Advertisement, Notices and Change of Name etc.

हरियाणा सरकार

आवास विभाग

अधिसूचना

दिनांक 24 अप्रैल, 2018

संख्या 2/14/2013-2एच. जी.— हरियाणा आवास बोर्ड अधिनियम, 1971 (1971 का 20) की धारा 74 के खंड (घ) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, मुख्य प्रशासक, आवास बोर्ड, हरियाणा, उसके यादी क्रमांक 20/14/2017/सहायक/एच.बी.पी.ई. (एफ.डी.), दिनांक 08/02/2018 द्वारा दी गई राज्य सरकार की पूर्व स्वीकृति से हरियाणा आवास बोर्ड (अधिकारियों तथा कर्मचारियों की भर्ती तथा सेवा शर्तें) विनियम, 2006, को आगे संशोधित करने के लिए निम्नलिखित विनियम बनाते हैं, अर्थात्:—

1. ये विनियम हरियाणा आवास बोर्ड (अधिकारियों तथा कर्मचारियों की भर्ती तथा सेवा शर्तें) संशोधन विनियम, 2018, कहे जा सकते हैं।

2. हरियाणा आवास बोर्ड (अधिकारियों तथा कर्मचारियों की भर्ती तथा सेवा शर्तें) संशोधन विनियम, 2006, (जिन्हें, इसमें, इसके बाद, उक्त नियम कहा गया है) में, उक्त परिशिष्ट ख में, कर्म संख्या 1,2,9,11,12,20,21,22,23,24,26,33,34,35, 36,38,41,63,64,65 और 66 के सामने विद्यमान प्रविष्टि के स्थान पर निम्नलिखित प्रविष्टि प्रतिस्थापित की जायेगी, अर्थात्:—

परिशिष्ट ख

(देखिए विनियम 6)

क्रम संख्या	पदनाम	सीधी भर्ती के लिए कम से कम पात्रता	सीधी भर्ती से भिन्न के लिए कम से कम पात्रता
1	2	3	4
1.	मुख्य लेखा अधिकारी	(i) सम्बद्ध क्षेत्र में पांच वर्ष के अनुभव सहित चार्टर्ड लेखाकार। (ii) दसवीं स्तर तक हिन्दी/संस्कृत का ज्ञान।	स्थानांतरण द्वारा / प्रतिनियुक्ति द्वारा वित्त विभाग, हरियाणा सरकार से समकक्ष पदवी का अधिकारी।

क्रम संख्या	पदनाम	सीधी भर्ती के लिए कम से कम पात्रता	सीधी भर्ती से भिन्न के लिए कम से कम पात्रता
1	2	3	4
2.	विधि अधिकारी	(i) पांच वर्ष के अनुभव सहित अधिवक्ता; (ii) दसवीं स्तर तक हिन्दी/संस्कृत का ज्ञान ।	स्थानांतरण द्वारा / प्रतिनियुक्ति द्वारा अभियोजन विभाग, हरियाणा सरकार से उप जिला न्यायाधीश ।
9.	सम्पदा प्रबंधक	(i) बी. कॉम., एल. एल. बी. तथा कम्प्यूटर शिक्षित भी हो । (ii) दसवीं स्तर तक हिन्दी/संस्कृत का ज्ञान ।	पदोन्नति द्वारा वर्ग-ग कर्मचारी के रूप में पांच वर्ष की सेवा सहित विधि स्नातक (व्यवसायिक) तथा कम्प्यूटर शिक्षित हो ।
11.	लेखाकार	बी.कॉम. प्रथम श्रेणी, मैट्रिक स्तर तक हिन्दी/संस्कृत का ज्ञान तथा कम्प्यूटर शिक्षित हो ।	पदोन्नति द्वारा लेखा सहायक के रूप में पांच वर्ष का अनुभव ।
12.	लेखा सहायक	(i) बी. कॉम. तथा कम्प्यूटर शिक्षित हो । (यदि कोई भी लेखा लिपिक पदोन्नति के लिए उपलब्ध नहीं है, तो केवल सीधी भर्ती से) (ii) मैट्रिक स्तर तक हिन्दी/संस्कृत का ज्ञान ।	पदोन्नति द्वारा लेखा लिपिक के रूप में पांच वर्ष की सेवा तथा कम्प्यूटर शिक्षित हो ।
20.	मुख्य अभियन्ता	—	पदोन्नति द्वारा अधीक्षक अभियन्ता के रूप में तीन वर्ष की सेवा परन्तु सहायक अभियन्ता, कार्यकारी अभियन्ता तथा अधीक्षक अभियन्ता के रूप में 25 वर्ष से अधिक की कुल सेवा । स्थानांतरण द्वारा/प्रतिनियुक्ति द्वारा राज्य सरकार के किसी विभाग तथा राज्य सरकार के बोर्ड/निगम से मुख्य अभियन्ता ।
21.	अधीक्षक अभियन्ता	—	पदोन्नति द्वारा कार्यकारी अभियन्ता (सिविल) के रूप में सात वर्ष की सेवा । स्थानांतरण द्वारा/प्रतिनियुक्ति द्वारा राज्य सरकार के किसी विभाग तथा राज्य सरकार के बोर्ड / निगम से अधीक्षक अभियन्ता (सिविल) ।
22.	कार्यकारी अभियन्ता (सिविल) / मुख्यालय		पदोन्नति द्वारा सहायक अभियन्ता (सिविल) के रूप में आठ वर्ष की सेवा सहित सम्बन्धित ब्रांच में मान्यता प्राप्त संस्था से इंजीनियरिंग की डिग्री । स्थानांतरण द्वारा/प्रतिनियुक्ति द्वारा राज्य सरकार के किसी विभाग तथा राज्य सरकार के बोर्ड/निगम से कार्यकारी अभियन्ता (सिविल) ।

क्रम संख्या	पदनाम	सीधी भर्ती के लिए कम से कम पात्रता	सीधी भर्ती से भिन्न के लिए कम से कम पात्रता
1	2	3	4
23.	सहायक अभियन्ता (सिविल)	मैट्रिक स्तर तक हिन्दी/संस्कृत के ज्ञान सहित किसी मान्यताप्राप्त संस्थान से संबद्ध अनुशासन में डिग्री सहित अर्हक अभियन्ता। (50% सीधी भर्ती द्वारा)	पदोन्नति द्वारा निम्नलिखित प्रवर्गों में से 50 प्रतिशत पदोन्नति द्वारा:— (i) आवास बोर्ड, हरियाणा के कनिष्ठ अभियन्ता (सिविल)/ सहायक उप-मण्डल अभियन्ता (सिविल) डिप्लोमाधारी से : 35% (ii) आवास बोर्ड हरियाणा सेवा के परिमण्डल मुख्य नक्शानवीस डिप्लोमाधारी से कम से कम दो वर्ष की सेवा सहित : 2% (iii) बी.ई./ए.एम.आई.ई. डिग्री रखने वाले आवास बोर्ड, हरियाणा के कनिष्ठ अभियन्ता (सिविल)/ सहायक उप-मण्डल अभियन्ता (सिविल) के रूप में पांच वर्ष की सेवा सहित से: 11% (iv) बी.ई./ए.एम.आई.ई. डिग्री रखने वाले आवास बोर्ड, हरियाणा के नक्शानवीस के रूप में पांच वर्ष की सेवा सहित से : 2% ।
24	सहायक अभियन्ता (विद्युत)	मैट्रिक स्तर तक हिन्दी/संस्कृत के ज्ञान सहित किसी मान्यताप्राप्त संस्थान से संबद्ध अनुशासन में डिग्री सहित अर्हक अभियन्ता (60% सीधी भर्ती द्वारा)	पदोन्नति द्वारा (i) आवास बोर्ड, हरियाणा के कनिष्ठ अभियन्ता (विद्युत)/सहायक उप-मण्डल अभियन्ता (विद्युत) डिप्लोमाधारी से: 30% (ii) बी.ई./ए.एम.आई.ई. डिग्री रखने वाले आवास बोर्ड, हरियाणा के कनिष्ठ अभियन्ता (विद्युत) सहायक उप-मण्डल अभियन्ता (विद्युत) से: 10% ।
26.	परिमण्डल नक्शानवीस मुख्य	—	पदोन्नति द्वारा मण्डलीय मुख्य नक्शानवीस के रूप में पांच वर्ष का अनुभव। स्थानांतरण द्वारा/प्रतिनियुक्ति द्वारा राज्य सरकार के किसी विभाग तथा राज्य सरकार के बोर्ड / निगम से परिमण्डल मुख्य नक्शानवीस ।
नगर आयोजना तथा वास्तुकला विंग			
33.	नगर योजनाकार	मान्यताप्राप्त विश्वविद्यालय से नगर आयोजना में स्नातक तथा स्नातक उपाधिग्रहण के बाद किसी विख्यात नगर आयोजना में नगर आयोजना के सम्बद्ध क्षेत्र में कम से कम पांच वर्ष के अनुभव सहित नगर योजनाकार (भारत) की संस्था का सदस्य। मैट्रिक स्तर तक हिन्दी/संस्कृत का ज्ञान ।	पदोन्नति द्वारा सहायक योजनाकार के रूप में पांच वर्ष का अनुभव। स्थानांतरण द्वारा/प्रतिनियुक्ति द्वारा राज्य सरकार के किसी विभाग तथा राज्य सरकार के बोर्ड/ निगम में नगर योजनाकार ।

क्रम संख्या	पदनाम	सीधी भर्ती के लिए कम से कम पात्रता	सीधी भर्ती से भिन्न के लिए कम से कम पात्रता
1	2	3	4
34.	वास्तुकार	वास्तुकला परिषद से मान्यता प्राप्त तथा पंजीकृत संस्थान से वास्तुकला में स्नातक/उपाधि ग्रहण करने के बाद विख्यात रूप रेखा संगठन में सम्बद्ध क्षेत्र में पांच वर्ष का अनुभव सहित वास्तुकार (भारत) की संस्था का सदस्य। मैट्रिक स्तर तक हिन्दी/ संस्कृत का ज्ञान।	पदोन्नति द्वारा सहायक वास्तुकार के रूप में पांच वर्ष का अनुभव। स्थानांतरण द्वारा ओटोकैड का कार्य चालन में ज्ञान सहित राज्य सरकार के किसी विभाग या राज्य सरकार के बोर्ड / निगम से समकक्ष पदवी का वास्तुकार।
35	सहायक वास्तुकार	(i) वास्तुकला परिषद से मान्यता प्राप्त तथा पंजीकृत संस्थान से वास्तुकला में स्नातक। किसी सरकारी विभाग में या विख्यात रूप रेखा संगठन में सम्बद्ध क्षेत्र में पांच वर्ष का अनुभव सहित वास्तुकार (भारत) की संस्था का सदस्य। (ii) अनुभव। वास्तुकला रूप रेखा में नवीनतम साफ्टवेयर के कार्य का ज्ञान। (iii) मैट्रिक स्तर तक हिन्दी/संस्कृत का ज्ञान।	पदोन्नति द्वारा आयोजना सहायक के रूप में पांच वर्ष का अनुभव। स्थानांतरण द्वारा ओटोकैड का कार्य चालन में ज्ञान सहित राज्य सरकार के किसी विभाग या राज्य सरकार के बोर्ड / निगम से समकक्ष पदवी का सहायक वास्तुकार।
36.	सहायक नगर योजनाकार	(i) मान्यताप्राप्त विश्वविद्यालय से नगर आयोजना में स्नातक तथा नगर योजनाकार (भारत) की संस्था का सदस्य हो। सम्बद्ध क्षेत्र में अनुभव रखने वाले व्यक्तियों को अधिमान दिया जाएगा। (ii) मैट्रिक स्तर तक हिन्दी/संस्कृत का ज्ञान।	पदोन्नति द्वारा वास्तुशिल्पीय सहायक के रूप में पांच वर्ष का अनुभव। स्थानांतरण द्वारा/प्रतिनियुक्ति द्वारा राज्य सरकार के किसी विभाग या राज्य सरकार के बोर्ड / निगम से समकक्ष पदवी का सहायक नगर योजनाकार।
38.	वास्तुशिल्पीय सहायक	(i) आर्किटेक्चरल ड्राफ्टमैनशिप में डिप्लोमा/आटोकैड के कार्य का ज्ञान अनिवार्य है। (ii) मैट्रिक स्तर तक हिन्दी/ संस्कृत का ज्ञान।	पदोन्नति द्वारा वरिष्ठ नक्शानवीस के रूप में पांच वर्ष का अनुभव। स्थानांतरण द्वारा/प्रतिनियुक्ति द्वारा राज्य सरकार के किसी विभाग या राज्य सरकार के बोर्ड / निगम से समकक्ष पदवी का वास्तुशिल्पीय सहायक।
41.	सहायक नक्शानवीस (नगर आयोजना)	आर्किटेक्चरल ड्राफ्टमैनशिप में डिप्लोमा के साथ आटोकैड का कार्यकारी ज्ञान सहित तथा मैट्रिक स्तर पर हिन्दी/संस्कृत का ज्ञान रखता हो।	—
63	प्रशासनिक अधिकारी	—	पदोन्नति द्वारा / स्थानांतरण द्वारा अधीक्षक प्रशासन के रूप में न्यूनतम 2 वर्ष की सेवा (व्यवस्थापक I)।

क्रम संख्या	पदनाम	सीधी भर्ती के लिए कम से कम पात्रता	सीधी भर्ती से भिन्न के लिए कम से कम पात्रता
1	2	3	4
64	नेट वर्क इंजिनियर (आईटी सेल के लिए)	प्रथम श्रेणी में बीई/बीटेक/एमटेक (कम्प्यूटर साइंस/आईटी/इलेक्ट्रॉनिक्स एवं संचार) या एमएससी (कम्प्यूटर साइंस/आईटी) में प्रथम श्रेणी।	—
65	प्रोग्रामर (आईटी सेल के लिए)	कम्प्यूटर साइंस/एमसीए में प्रथम श्रेणी बीई/बीटेक, संबंधित क्षेत्र में तीन साल का अनुभव।	—
66	जूनियर प्रोग्रामर (आईटी सेल के लिए)	प्रथम श्रेणी स्नातक के साथ कम्प्यूटर प्रोग्रामिंग में एक वर्ष पी जी डिप्लोमा किसी भी मान्यता प्राप्त विश्वविद्यालय से /समकक्ष डाटा एन्ट्री ओपरेटर द्वारा मान्यता प्राप्त पाठ्यक्रम या बीएससी (कम्प्यूटर साइंस) में प्रथम श्रेणी में कम्प्यूटर प्रोग्रामिंग में डिप्लोमा।	—

सतपाल शर्मा,
मुख्य प्रशासक,
आवास बोर्ड, हरियाणा।

श्रीकांत वालगड,
प्रधान सचिव,
हरियाणा सरकार, आवासन विभाग।

HARYANA GOVERNMENT

HOUSING DEPARTMENT

Notification

The 24th April, 2018

No. 2/14/2013-2Hg.— In exercise of the powers conferred by clause (d) of Section 74 of the Haryana Housing Board Act, 1971 (20 of 1971), the Housing Board Haryana, with the previous sanction of the Haryana Bureau Public Enterprises conveyed *vide* their memo No.20/14/2017 /Asstt./ HBPE (FD) dated 08.02.2018 hereby makes the following regulations further to amend the Haryana Housing Board (Recruitment and Conditions of Service of Officers and Employees) Regulations, 2006, namely:-

- These regulations may be called the Haryana Housing Board (Recruitment and Conditions of Service of Officers and Employees) Amendment Regulations, 2018.
- In the Haryana Housing Board (Recruitment and Conditions of Service of Officers and Employees) Regulations, 2006 (hereinafter referred to as the said rules), for the existing Appendix- B against Serial Numbers 1,2,9,11,12,20,21,22,23,24,26,33,34,35,36,38,41,63,64,65 & 66 for the exiting entry, following shall be substituted namely:-

Appendix B
(See Regulation 6)

Sr. No.	Designation of the Post	Qualification & Experience for Direct recruitment	Qualification & Experience for Appointment other than by direct recruitment.
1	Chief Accounts Officer	(i) Qualified Chartered Accountant with five years experience in relevant field. (ii) Hindi/Sanskrit upto Matric Standard.	By Transfer/ By Deputation. Officer of equivalent rank from the Finance Department, Government of Haryana.
2	Law Officer	(i) Lawyer with five years experience (ii) Hindi/Sanskrit upto Matric Standard.	By Transfer/ By Deputation Deputy District Attorney from the Prosecution Department, Government of Haryana
9	Estate Manager	B.Com., L.L.B. and is also computer literate. Hindi/Sanskrit upto Matric Standard.	By Promotion Law Graduate (Professional) with five years of service as Group-C employee and should be computer literate.
11	Accountant	B.Com 1st Division, knowledge of Hindi/ Sanskrit upto Matric Standard and is computer literate.	By Promotion Five years service as Accounts Assistant.
12	Accounts Assistant	(i) B. Com and should be computer literate (Direct recruitment only in case no Accounts Clerk is available for promotion); (ii) Hindi/Sanskrit upto Matric Standard.	By Promotion 5 years service as Accounts Clerk and should be computer literate.
20	Chief Engineer	----	By Promotion Three year service as Superintending Engineer provided the total service as Assistant Engineer, Executive Engineer and Superintending Engineer is more than 25 years. By Transfer/ By Deputation Chief Engineer from any State Govt. Department and Board/ Corporation of the State Government.
21	Superintending Engineer	-	By Promotion Seven years of service as Executive Engineer (Civil). By Transfer/ By Deputation Superintending Engineer (Civil) from any State Govt. Department and Board/ Corporation of the State Government.

Sr. No.	Designation of the Post	Qualification & Experience for Direct recruitment	Qualification & Experience for Appointment other than by direct recruitment.
22	Executive Engineer, (Civil)/ Head Quarter		<p>By Promotion Engineering degree from a recognized Institution in the relevant branch with Eight years of service as Assistant Engineer (Civil).</p> <p>By Transfer/ By Deputation Executive Engineer (Civil) from any State Govt. Department and Board/ Corporation of the State Government.</p>
23	Assistant Engineer	Qualified Engineer with a degree in the relevant discipline from a recognized Institution with knowledge of Hindi/Sanskrit upto Matric Standard (50% by direct recruitment).	<p>By Promotion 50% by promotion from the following categories :-</p> <p>(i) From the Junior Engineer (Civil)/ Assistant Sub Divisional Engineer (Civil) (Diploma holder) of the Housing Board Haryana. 35%.</p> <p>(ii) From the Circle Head Draftsmen (Diploma holder) of Housing Board Haryana with minimum 2 years service in the Board 2%</p> <p>(iii) From the Junior Engineers (Civil) /Assistant Sub Divisional Engineer (Civil) of Housing Board Haryana Possessing BE/AMIE degree with minimum 5 years service in the Board 11%.</p> <p>(iv) From the Draftsmen of Housing Board Haryana Possession BE/AMIE degree with minimum 5 years service in the Board 2%.</p>
24	Assistant Engineer (Electrical)	Qualified Engineer with a degree in the relevant discipline from a recognized Institution with knowledge of Hindi/ Sanskrit upto Matric Standard (60%).	<p>By Promotion.</p> <p>(i) From the Junior Engineers (Electrical)/ Assistant Sub Divisional Engineer (Electrical) (Diploma holder) of the Housing Board Haryana. 30%</p> <p>(ii) From the Junior Engineers Electrical)/ Assistant Sub Divisional Engineer (Electrical) of Housing Board Haryana Possessing BE/AMIE degree. 10%.</p>
26	Circle Head Draftsman	-	<p>Five years of service as Divisional Head Draftsman.</p> <p>By Transfer / By Deputation Circle Head Draftsman from any State Govt. Department and Board/ Corporation of the State Government.</p>

Sr. No.	Designation of the Post	Qualification & Experience for Direct recruitment	Qualification & Experience for Appointment other than by direct recruitment.
33	Town Planner	(i) Graduate in Town Planning from a recognized University and member of the Institute of Town Planners (India) with at least five years experience in relevant field in town planning in a reputed town planning firm after graduation. (ii) Hindi/Sanskrit upto Matric Standard.	By Promotion Five years experience as Assistant Town Planner. By Transfer/ By Deputation Town Planner from any State Govt. any Department and Board/ Corporation of the State Government.
34	Architect	(i) Graduate in Architecture from a recognized Institution and registered with the Council of Architecture. Five years experience in relevant field in a reputed design organization after graduation. (ii) Hindi/Sanskrit upto Matric Standard.	By Promotion Five years experience as Assistant Architect. By Transfer/ By Deputation Architect of equivalent rank from the any Department of the State Government or Board/ Corporation of the State Government with working knowledge of AUTOCAD.
35	Assistant Architect	(i) Graduate in Architecture from a recognized Institution and registered with the Council of Architecture. Five years experience in relevant field in any Govt. Department/ Organization or in a reputed design organization. Working knowledge of latest software in architecture design. (ii) Hindi/Sanskrit upto Matric Standard.	By Promotion Five years experience as Architectural Assistant By Transfer / By Deputation Assistant Architect of equivalent rank from the any Department of the State Government or Board/ Corporation of the State Government with working knowledge of AUTOCAD.
36	Assistant Town Planner	(i) Graduate in Town Planning from a recognized University and member of the institute of Town Planners (India). Person having experience in relevant field shall be given preference. (ii) Hindi/Sanskrit upto Matric Standard.	By Promotion Five years experience as Planning Assistant. By Transfer / By Deputation Assistant Town Planner of equivalent rank from the any Department of the State Government or Board/ Corporation of the State Government.
38	Architectural Assistant	(i) Diploma in Architectural Draftsmanship. Working knowledge of AUTO CAD is essential. (ii) Hindi/Sanskrit upto Matric Standard.	By Promotion Five years experience as Senior Draftsman. By Transfer / By Deputation Architectural Assistant of equivalent rank from the any Department of the State Government or Board/ Corporation of the State Government.
41	Assistant Draftsman (Town Planning)	Diploma in Architectural Assistantship with working knowledge of AUTOCAD and having knowledge of Hindi/Sanskrit upto Matric Standard.	-

Sr. No.	Designation of the Post	Qualification & Experience for Direct recruitment	Qualification & Experience for Appointment other than by direct recruitment.
63	Administrative Officer	-	By Promotion / Transfer Minimum 2 years service as Supdt. (Admn.).
64	Net working Engineer (for IT Cell)	BE/BTech/M.Tech (Computer Science /IT/Electronics & Communication) in 1st Division or M.Sc (Computer Science /IT) in 1st Division.	-
65	Programmer (for IT Cell)	1st Class BE/ B. Tech. in Computer Science./ MCA having three years experience in relevant field.	-
66	Junior Programmer (for IT Cell)	1st Class Graduate with one year P.G. Diploma in Computer Programming from any recognized University/ equivalent Data Entry Operator recognized course or B.Sc. (Computer Science) in 1st Class.	-

SATPAL SHARMA,
Chief Administrator,
Housing Board Haryana,

SHRIKANT WALGAD,
Principal Secretary to Government Haryana,
Housing Department.

[65-1]